

**OGGETTO: VARIANTE DI ASSESTAMENTO FINALE DEL PIANO DI EDILIZIA ECONOMICA
POPOLARE CANELLES SAN LUSSORIO (EX CE.SA) – ADOZIONE DEFINITIVA D.C.C. N. 57
DEL 11/12/2014**

L'Assessore all' Urbanistica

RICHIAMATA:

- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 97 del 26 settembre 2007, con la quale l'amministrazione comunale ha provveduto ad approvare la variante urbanistica di assestamento del Piano di Edilizia Economica Popolare "Canelles - San Lussorio" (Ex Piano Cesa) ;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 29.03.2012 e Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 23.10.2012, di adozione definitiva della variante urbanistica vigente;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 11/12/2014 avente ad oggetto:
**VARIANTE DI ASSESTAMENTO FINALE DEL PIANO DI EDILIZIA ECONOMICA
POPOLARE CANELLES SAN LUSSORIO (EX CE.SA) – ADOZIONE**

DATO ATTO che:

- La variante adottata è stata depositata presso la segreteria ed è stata resa pubblica attraverso manifesti nelle principali vie cittadine, nonché mediante avviso su un quotidiano a tiratura regionale, e presso l'Albo pretorio dell'Ente;
- E' stato rilasciato dal direttore Area 9, in data 24.02.2015, l'attestato comprovante l'assenza di osservazioni nei quindici giorni successivi al deposito;

DATO ATTO che tutte le spese derivanti dal presente atto sono a totale carico del richiedente la variante e che, non derivando alcun onere a carico dell' amministrazione non è necessaria la richiesta di parere di regolarità contabile, ex art.49 – 4° comma D.Lgs 267/200 da parte del Direttore Area 3- contabile finanziaria;

DATO ATTO che, ex art. 20 L.R. 45/89, la variante urbanistica in oggetto deve essere definitivamente adottata dal consiglio Comunale ed entra in vigore il giorno della pubblicazione del provvedimento nel BURAS;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere tecnico favorevole del responsabile del servizio, ex art. 49 D.Lgs 267/2000;

RICHIAMATO l'art. 39, comma b) del D.Lgs 33/2013 che prescrive per gli atti di pianificazione urbanistica l'obbligo, prima che siano portati all'attenzione del Consiglio Comunale, siano pubblicati in una sezione apposita nel sito Web del Comune;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI :

- 1) APPROVARE IN VIA DEFINITIVA**, ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 della L.R. 45/89, la deliberazione Consiglio comunale n. 57 del 11.12.2014, avente come oggetto :<< *VARIANTE DI ASSESTAMENTO FINALE DEL PIANO DI EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE CANELLES SAN LUSSORIO (EX CE.SA) - ADOZIONE* >>
- 2) DARE ATTO** che non sono pervenute osservazioni alla D.C.C. n. 57/2014, come risulta dall'attestato del Direttore area 9 del 24/02/2015. che viene allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) DARE ATTO** che la presente proposta è pubblicata nel sito web ufficiale del comune, nella sezione amministrazione trasparente/pianificazione e governo del territorio/ strumenti urbanistici di attuazione;
- 4) DARE ATTO** che la variante in oggetto entrerà in vigore il giorno della pubblicazione del presente provvedimento, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna;
- 5) DARE ATTO** che tutte le spese nascenti dal presente provvedimento, comprese le spese di pubblicazione sul BURAS, sono a totale carico dei lottizzanti.

L'Assessore all'urbanistica

(Geom. Fabrizio Canetto)